

Årsredovisning 2014

BRF HÄGERSTENSHAMNEN NR 4 716420-0722

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Tilläggsupplysningar	9

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningsinformation

Allmänt om föreningen:

Bostadsrättsföreningens namn är Bostadsrättsföreningen Hägerstenshamnen nr 4. Organisationsnr: 716420-0722

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättsinnehavare.

Fastighetens beteckning är Träpatronen nr 4 i Stockholms kommun.

Tomtens areal är ca 6 515 kvm

Primär bruksarea (lägenheter): 9232 kvm. (9644 kvm)

Primär bruksarea (lokaler, under ombyggnad): 433 kvm. (0 kvm)

Siffror inom parantes visar data efter ombyggnad av förskolelokalen.

Föreningen är andelsägare (31,9%) i Samfällighetsföreningen Träpatronen.

Senaste registrering av stadgar: 2010-07-15.

Styrelsens sammansättning mm

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2014-05-20 bestått av:

Tom Dagne (ordförande), Britt-Marie Edvinsson, Dick Lindberg, Tuomas Ojala och Jens Persson, samt som suppleanter Nevin Baykal, Roger Johansson och Magdalena Stål. Suppleanten Kjell Jansson valde att lämna styrelsen efter kort tid.

I föreningens valberedning ingår Kamala Krishnan (sammankallande), Elin Asplund och Svante Bergman.

Anders Larsson och Christofer Lindgren, "dagisgruppen", har under året bistått styrelsen i arbetet med att omvandla förskolelokalen till lägenheter. I dagisgruppen har även ingått Magdalena Stål.

Revisorer

Föreningens revisor är Jörgen Pohl (ordinarie), Henrik Moberg (suppl), båda vid PwC Sverige.

Under året har Gustav Alm fungerat som föreningens internrevisor. Alm flyttade från föreningen under november 2014.

Förvaltning

Ekonomisk förvaltare sedan 2013-01-01 är Conzignus Hem och Fastighet AB.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Fastighetsägarnas egna försäkring (Osséen försäkringsmäklare). Försäkringsgivare är Folksam. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen. Försäkringsnr är 350-212823-3.

Sammanträden

Under året har hållits 12 protokollförda möten. Därutöver har dagisgruppen, samt ibland delar av styrelsen, haft möten med bl.a. entreprenörer för att diskutera sanering och ombyggnation, ÅF och skadekonsult Erland Lundgren med flera.

Föregående styrelse utlyste en extra stämma till den 20 februari 2014 om ombyggnationen av förskolelokalen. Stämman beslutade att anta ÅF:s förslag till ombyggnad.

Ett informationsmöte för medlemmarna om ombyggnaden ägde rum 26 november 2014.

Medlemmar

Föreningen består av 100 bostadsrätter samt två lokaler. Föreningen har för tillfället 159 st medlemmar. Under året har 7 st överlåtelse skett. En 1 andrahandsuthyrning har beviljats.

Händelser under året:

Ny värmecentral:

Under hösten installerades en ny värmecentral då dem gamla hade tjänat ut. Samordnad funktionstest genomfördes av den nya värmecentralen, värmepumpsanläggningen samt styrutrustningen. Detta har lett till att problemen med värmen i en del lägenheter nu lösts. Styrelsen har tecknat ett avtal med Forstena energi & kontroll avseende teknisk förvaltning inklusive viss fastighetskötsel.

Under 2015 återstår att göra en värmeinjustering av samtliga lägenheter för att de energieffektiviserande investeringarna ska kunna utnyttjas fullt ut.

Underhållsplan:

Forstena energi & kontroll, som under året engagerats som stöd vid upphandlingen av den nya värmecentralen, har upprättat en ny underhållsplan samt medverkat vid fastighetsbesiktningen. Underhållsplanen fastställdes av styrelsen i mars 2015.

De nya lägenheterna måste tilldelas andelstal vilket leder till att alla andelstal räknas om. I samband med detta upptäcktes ett fel i de andelstal som förra förvaltaren, ISS levererat till Hem&Fastighet. Alla andelstal har nu korrigerats.

Förskolelokalen:

Som bekant flyttade dagisverksamheten från föreningens lokaler på Selmedalsringen 16 under sommaren 2013. Vid en extra stämma i februari 2014 beslöts att bygga nya bostadsrättslägenheter i lokalen. Konsultföretaget ÅF engagerades för att projektleda arbetet.

Under första halvåret 2014 gjordes en noggrann utredning av miljön i lokalen. Resultaten visade på en fuktproblematik, som berodde på tidvis höggrundvattenflöden under huset. Dessutom fanns förhöjda värden av en viss jordbakterie (streptomyces), som ger ifrån sig en 'källarlukt'. En sanering genomfördes enligt anvisningar från anlitade experter. För att undvika fortsatta problem beslöts att installera ett ventilerat golv (s.k. platonmatta) som ansluts till det ventilationsaggregat som finns för lokalen. Företaget som tillverkar detta golv (Isola) anlätades för att dimensionera systemet. Efter test av det färdiga golvet utfärdas 10 års garanti på funktion och material, som därefter kan förlängas efter nya tester. Vid sidan om dessa åtgärder undersöktes även befintliga dräneringssystem och dagvattenledningar runt huset. Dessa var i gott skick, men i behov av rensning. Kanalerna rensades och spolbrunnar installerades för att underlägga framtida underhåll.

Under hösten 2014 fick föreningen bygglov för de nya lägenheterna och en upphandling gjordes av entreprenör för att bygga dessa. Avtal slöts med Agemo Bygg AB, som inledde sitt arbete i december samma år.

I avtalet med ÅF om projektledning ingår även dokumentation. När lägenheterna färdigställts får föreningen en samlad dokumentation av de mått och steg som vidtagits i arbetet. I fråga om fuktproblematiken (som också projektletts av ÅF) har styrelsen därtill haft kontakt med en oberoende expert (Erland Lundqvist) med bakgrund i försäkringsbranschen. Detta för att säkerställa att rätt åtgärder vidtagits, och att rätt aktörer har anlåtats för att utföra dessa.

Övrigt:

Information har lagts ut på hemsidan och även satts upp på anslagstavlor. Hemsidan (www.hagerstenshamnen4.se), vari ingår en bloggfunktion, utgör vårt forum för information och synpunkter från medlemmarna.

I samband med ombyggnaden av förskolelokalen etablerades ett informationssystem, Pixie, för att snabbt kunna nå de boende i port 16. Erfarenheterna av detta är goda och styrelsen har erbjudit boende i övriga portar att ansluta sig till systemet.

I Träpatronens Samfällighetsförening har Nevin Baykal representerat föreningen.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av basbeloppet. Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av basbeloppet vid varje pantsättning. Genom stadgeändring har möjlighet till avgift för andrahandsuthyrning införts. Styrelsen har dock inte aktiverat detta.

Fastigheten

Gemensamma städdagar har genomförts i maj och november.

Container för grovsopor har ställts till medlemmarnas förfogande varannan månad (ej sommarmånaderna).

Åtgärder för att komma till rätta med problem med varmvattenförsörjningen till vissa lägenheter i port 8 har vidtagits och problemen är nu lösta.

Ekonomi

Ombyggnaden av dagislokalen har resulterat i stora utgifter för föreningen. Dessa investeringar ger för året en stor redovisad förlust p.g.a. ändringar i redovisningsreglerna (s.k. K2). Detta balanseras under 2015 när de nya bostadsrätterna försäljes.

I början av året överfördes två lån från SBAB till Handelsbanken med en löptid av ett respektive fyra år. Tre lån kvarstår hos SBAB med förfallodag 2015-04-15.

I maj 2014 upptogs ett lån på 2 mkr i Handelsbanken för att täcka kostnader för förändringar av förskolelokalen. I januari 2015 höjdes lånet med 8 mkr. Lånet är kortfristigt och kommer att återbetalas när de nya lägenheterna försålts.

Viktiga händelser efter räkenskapsårets utgång

En extra stämma utlystes till den 3 mars 2015 för att behandla förslag till ändringar i stadgarna. Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag.

Flerårsöversikt (SEK)

	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning	6 335 706	6 725 945	7 083 760	7 298 792
Årsresultat	-3 940 944	-592 479	-455 147	-119 240
Soliditet, %	22	25	26	26
Yttre fond	6 028 413	5 537 289	5 080 716	4 624 143
Taxeringsvärde	163 708 000	163 708 000	152 191 000	152 191 000
Bostadsyta	9 285	9 285	9 232	9 232

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förslag till disposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel (SEK):

Balanserat resultat	675 008
Årets resultat	-3 940 944
Totalt	<u>-3 265 937</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

reservering fond för yttre underhåll	491 124
Balanseras i ny räkning	<u>-3 757 061</u>
	-3 265 937

Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2014	2013
Rörelseintäkter, lagerändring m.m.	1		
Nettoomsättning		6 328	6 690
Övriga intäkter		8	36
Summa rörelseintäkter, lagerändring m.m.		6 336	6 726
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	2-6	-6 306	-2 504
Övriga kostnader	7	-166	-195
Löner och arvoden	8	-235	-222
Avskrivningar och nedskrivningar	9-10	-1 200	-1 192
Summa rörelsekostnader		-7 908	-4 113
Rörelseresultat		-1 573	2 613
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6	34
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-2 374	-3 240
Summa finansiella poster		-2 368	-3 206
Resultat efter finansiella poster		-3 941	-592
Årets förlust		-3 941	-592

Balansräkning

	Not	2014-12-31	2013-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	113 534	113 595
Maskiner och inventarier	10	190	213
Pågående projekt		0	1 117
Summa materiella anläggningstillgångar		113 724	114 924
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	12	11	11
Summa finansiella anläggningstillgångar		11	11
Summa anläggningstillgångar		113 735	114 936
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		82	1 185
Övriga kortfristiga fordringar	13	62	76
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	268	282
Summa kortfristiga fordringar		412	1 544
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 502	2 264
Summa kassa och bank		1 502	2 264
Summa omsättningstillgångar		1 914	3 808
Summa tillgångar		115 649	118 743

Balansräkning

	Not	2014-12-31	2013-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	15		
Bundet eget kapital			
Insatskapital		21 299	21 299
Upplåtelsekapital		1 753	1 753
Fond för yttre underhåll		6 028	5 537
Summa bundet eget kapital		29 080	28 589
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		675	1 759
Årets förlust		-3 941	-592
Summa fritt eget kapital		-3 266	1 166
Summa eget kapital		25 814	29 755
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	86 574	85 884
Summa långfristiga skulder		86 574	85 884
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 349	805
Skatteskulder		-0	-0
Övriga kortfristiga skulder		0	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	912	2 298
Summa kortfristiga skulder		3 261	3 104
Summa eget kapital och skulder		115 649	118 743
Ställda säkerheter			
Totalt uttagna pantbrev		102 521	102 521
Summa ställda säkerheter		102 521	102 521

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2009:1, Årsredovisning för mindre ekonomiska föreningar. Det är första året som BFNAR 2009:1 tillämpas vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåren.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	100 år
Markanläggningar	5-15 år
Maskiner och inventarier	5-10 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital enligt BFNAR 2003:4.

Antalet anställda

Föreningen har inte haft några anställda under året. Styrelsen arvoden fastställda av föreningsstämman.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften har förändrats på bostadsdelen och består nu av en avgift på 1 217 SEK per bostad. Fastighetsskatten utgår med 1% av gällande taxeringsvärde.

Not 1, Rörelseintäkter	2014	2013
Hysesintäkter, lokaler	0	325
Årsavgifter, bostäder	6 297	6 297
Övriga intäkter	39	104
Summa	6 336	6 726

Not 2, Fastighetsskötsel	2014	2013
Besiktning och service	90	76
Snöskottning	0	21
Städning och fastighetsskötsel	104	77
Trädgårdsarbete	39	44
Övrigt	0	39
Summa	233	257

Not 3, Reparationer	2014	2013
Reparationer	558	555
Summa	558	555

Not 4, Planerade underhåll

	2014	2013
Energieffektivisering	61	0
Sanering Förskolan 20132014	587	0
Ombyggnad Förskola 20142015	2 438	0
Ombyggnad Budgetreserv	27	0
Trädgård anläggning	116	0
Ny värmeundercentral	631	0
Summa	3 859	0

Not 5, Taxebundna kostnader	2014	2013
Fastighetsel	238	224
Sophämtning	190	203
Uppvärmning	795	845
Vatten	188	188
Summa	1 410	1 460

Not 6, Övriga driftskostnader	2014	2013
Bredband	2	1
Fastighetsförsäkringar	74	70
Fastighetsskatt	169	162
Summa	245	233

Not 7, Övriga kostnader	2014	2013
Förbrukningsinventarier	3	0
Förbrukningsmaterial	1	1
Kameral förvaltning	82	102
Övriga förvaltningskostnader	81	92
Summa	166	195

Not 8, Löner och arvoden	2014	2013
Lagstadgade arb giv avg	42	40
Löner till kollektivanst	1	0
Löner till tjänstemän	0	75
Revisionsarvoden	48	32
Styrelsearvoden	145	75
Summa	235	222

Not 9, Byggnad och mark

	2014	2013
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	123 019	123 019
Årets inköp	1 117	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	124 136	123 019
Ingående ackumulerad avskrivning	-9 424	-8 253
Årets avskrivning	-1 175	-1 172
Utgående ackumulerad avskrivning	-10 599	-9 424
Utgående restvärde enligt plan	113 537	113 595
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>5 829</i>	<i>5 829</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	98 951	98 951
Taxeringsvärde mark	64 757	64 757
Summa	163 708	163 708

Handwritten signature and initials

Not 10, Maskiner och inventarier

	2014	2013
Ingående ackumulerat anskaffningsvärden	439	411
Inköp	0	28
Utgående ackumulerat anskaffningsvärden	<u>439</u>	<u>439</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-226	-206
Avskrivningar	-23	-20
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-248</u>	<u>-226</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>190</u>	<u>213</u>

Not 11, Räntekostnader och liknande resultatposter

	2014	2013
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	2 374	3 238
Övriga räntekostnader	0	2
Summa	<u>2 374</u>	<u>3 240</u>

Not 12, Långfristiga värdepappersinnehav

	2014-12-31	2013-12-31
Aktier och andelar	11	11
Summa	<u>11</u>	<u>11</u>

Not 13, Övriga fordringar

	2014-12-31	2013-12-31
Skattefordringar	51	66
Skattekonto	11	10
Summa	<u>62</u>	<u>76</u>

Not 14, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2014-12-31	2013-12-31
Bredband	0	1
Förvaltning	21	20
Räntor	184	185
Vatten	14	16
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	48	60
Summa	<u>268</u>	<u>282</u>

Not 15, Eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	21 299	1 753	5 537	1 759	-592	29 755
Resultatdisposition enligt föreningsstämman: Reservering fond för yttre underhåll			491	-491		
Balanseras i ny räkning				-592	592	
Årets resultat					-3 941	-3 941
Belopp vid årets utgång	21 299	1 753	6 028	675	-3 941	25 814

Not 16, Skulder till kreditinstitut

	Ränteändringsdag	Räntesats 2014-12-31	Skuld 2014-12-31	Skuld 2013-12-31
SBAB	2015-04-15	4,05 %	13 597	13 712
SBAB	2015-04-15	4,05 %	15 807	15 807
SBAB	2015-04-15	3,63 %	15 428	15 528
Stadshypotek	2015-02-20	1,57 %	1 500	0
Stadshypotek	2015-02-01	2,29 %	23 285	23 640
Stadshypotek	2015-01-30	2,9 %	16 957	17 197
Summa		3,23 %	86 574	85 884
<i>Varav amorteras inom 12 månader</i>			806	

Not 17, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

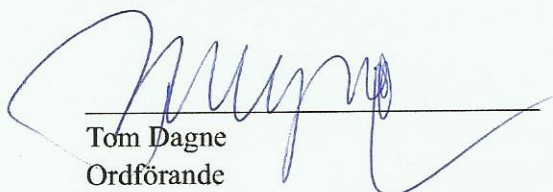
	2014-12-31	2013-12-31
Beräknat revisionsarvode	26	26
El	27	29
Förutbetalda avgifter/hyror	525	1 574
Löner	135	75
Räntor	3	50
Sociala avgifter	42	24
Städning	1	0
Uppvärmning	111	92
Utgiftsräntor	42	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	429
Summa	912	2 298

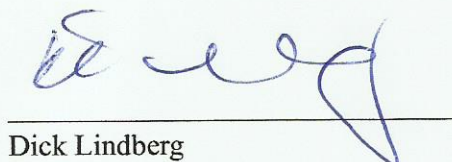
mu p

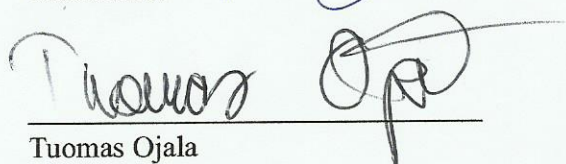
Underskrifter

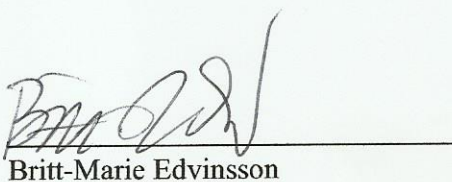
Hägersten 28 mars 2015

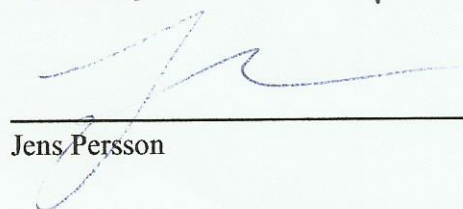
Ort och datum


Tom Dagne
Ordförande

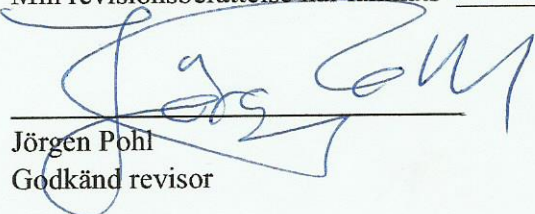

Dick Lindberg


Tuomas Ojala


Britt-Marie Edvinsson


Jens Persson

Min revisionsberättelse har lämnats 2015 - 03 - 31


Jörgen Pohl
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Hägerstenshamnen Nr 4, org.nr 716420-0722

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Hägerstenshamnen Nr 4 för år 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Hägerstenshamnen Nr 4 för år 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

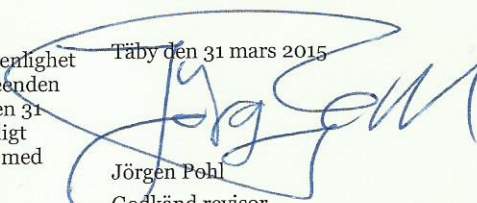
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Täby den 31 mars 2015



Jörgen Pohl
Godkänd revisor